



Nivelul normelor anuale de venit corespunzătoare unei camere de închiriat pentru anul 2025

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați informează contribuabilii că prin Ordinul ministrului economiei, antreprenoriatului și turismului nr. 3352/ 28.11.2024 s-a stabilit nivelul normelor anuale de venit, pe categorii de localități, în funcție de amplasamentul locuinței, pentru anul 2025.

Închirierea în scop turistic, de către proprietari, a camerelor situate în locuințele proprietate personală, altele decât cele care constituie structuri de primire turistică, potrivit legislației specifice, reprezintă oferirea posibilității de ședere pentru o perioadă de minim 24 de ore și maxim 30 de zile într-un an calendaristic, oricărei persoane care călătorește în scop turistic în afara mediului său obișnuit de viață.

Contribuabilii care realizează venituri din închirierea în scop turistic a camerelor situate în locuințe proprietate personală, cuprinsă între una și 5 camere inclusiv, indiferent de numărul de locuințe în care sunt situate acestea, datorează un impozit pe venitul stabilit ca normă anuală de venit.

Nivelul normelor anuale de venit corespunzătoare unei camere de închiriat în scop turistic, în locuințe proprietate personală pe categorii de localități, în funcție de amplasamentul locuinței, pentru anul 2025, se stabilește după cum urmează:

- ◆ În stațiunile turistice de interes național, *cu excepția celor de pe litoralul Mării Negre*, norma anuală de venit se stabilește la suma de **13500 lei**;
- ◆ În stațiunile turistice de interes local, *cu excepția celor de pe litoralul Mării Negre*, norma anuală de venit se stabilește la suma de **8500 lei**;
- ◆ În stațiunile balneare, climatice și balneoclimatice, *cu excepția celor de pe litoralul Mării Negre*, norma anuală de venit se stabilește la suma de **19000 lei**;

- ◆ În localitățile din Delta Dunării și de pe litoralul Mării Negre, norma anuală de venit se stabilește la suma de **25500 lei**, după cum urmează:
 - ▶ pentru sezonul turistic estival definit în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv perioada cuprinsă între 1 mai și 30 septembrie a fiecărui an, norma de venit se stabilește la suma de **19000 lei**,
 - ▶ pentru extrasezon norma de venit se stabilește la suma de **6500 lei**.
- ◆ În alte localități decât cele la care am făcut referire anterior, norma anuală de venit se stabilește la suma de **11000 lei**.

Adresa: Str. Portului nr. 163, Galați
Tel: 0236.46.04.86
Fax: 0236.43.24.66
Email: registratura.dgrfp.gl@anaf.ro
www.anaf.ro